

2poziomy, zieleń, balkon na Łubinowej

639 000 zł | 11 964,05 zł/m² | 53,41 m² | 2 pokoje

Nr: 6663/2082/OMS

Na sprzedaż



Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Stan nieruchomości	Dobry
Cena	639 000 zł	Kierunek okien w pokojach	Północny wschód
Powierzchnia	53,41 m²	Internet	TAK
Cena za m ²	11 964,05 zł	Telewizja kablowa	TAK
Liczba pokoi	2	Typ kuchni	Otwarta
Piętro	2	Garderoba	TAK
Liczba pięter	2	Liczba balkonów	1
Rok budowy	2007	Garaż/Miejsca parkingowe	TAK
Stan budynku	Dobry		

2poziomy, zieleń, balkon na Łubinowej

639 000 zł | 11 964,05 zł/m² | 53,41 m² | 2 pokoje

Nr.: 6663/2082/OMS

Na sprzedaż

Opis nieruchomości

Kontakt:

Michał Zagórski
tel.: +48 533 335 106

Do sprzedaży dwupoziomowe, jednostronne mieszkanie o powierzchni użytkowej 53,41 m kw., zlokalizowane na II piętrze ostatnim, kameralnym budynku (bez windy) oddanym do użytku 2007 roku (Spectrum Development) na osiedlu Ołtaszyn. Ekspozycja okien na północny-wschód. Pełna własność.

Otoczenie nieruchomości:

Mieszkanie znajduje się na zielonym osiedlu, z dobrą komunikacją publiczną (niedaleko przystanek autobusowy praktycznie), bardzo dobrym połączeniem drogowym, z pełną infrastrukturą handlowo-usługową. Odległość od Rynku wynosi zaledwie 8 km.

Układ mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon,
- przedpokój,
- garderoba (z opcją przywrócenia osobnej toalety),
- sypialnia na piętrze,
- łazienka z WC z oknem połaciowym,
- druga garderoba

Najważniejsze informacje:

Czynsz: 500 zł,

Kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty (piekarnik, płyta, okap, lodówka z zamrażarką).

Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie mieszkania.

Stan jak na załączonych zdjęciach.

Klatka schodowa zadbane.

Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym.

Opcja zakupu miejsca w garażu podziemnym za dodatkową opłatą (30 000 zł).

Osiedle jest zamknięte, monitorowane i pięknie zagospodarowane z dużą ilością nasadzeń.

Rekomendacja Doradcy ds. sprzedaży nieruchomości.

Jego doskonała lokalizacja, bliskość komunikacji miejskiej (autobus nocne i dzienne) oraz pełnej infrastruktury handlowo-usługowej czynią je idealnym miejscem pod inwestycję, jak i jako pierwsze mieszkanie. Dodatkowym atutem jest pięknie zagospodarowane osiedle oraz niska zabudowa.

Pomagamy w uzyskaniu finansowania na tę i inne nieruchomości.

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły. Zapraszam na prezentację.



Opiekun oferty

Michał Zagórski

Doradca ds. Rynku
Mieszkaniego

✉ m.zagorski@verso.com.pl

☎ +48 533 335 106

☎ +48 533 335 106

📄 m.zagorski_verso

VERSO Nieruchomości sp.

z o.o.

Biuro wiec Corte Verona, II

p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

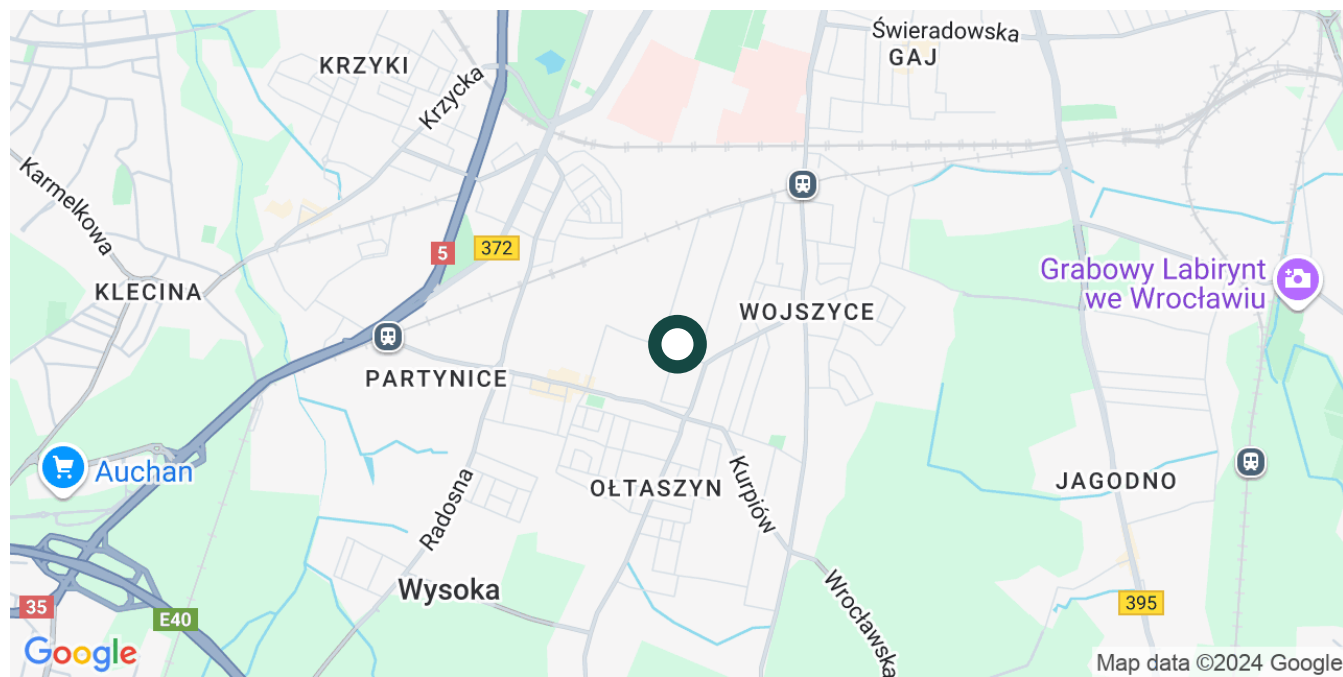
2poziomy, zieleń, balkon na Łubinowej

639 000 zł | 11 964,05 zł/m² | 53,41 m² | 2 pokoje

Nr.: 6663/2082/OMS

Na sprzedaż

Mapa



Galeria

