



Szczegóły oferty

Rynek	Wtórny	Ochrona	TAK
Cena	729 000 zł	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Powierzchnia	68,15 m ²	Kierunek okien w pokojach	Południowy zachód
Cena za m ²	10 696,99 zł	Internet	TAK
Liczba pokoi	3	Telewizja kablowa	TAK
Piętro	3	Klimatyzacja	TAK
Liczba pięter	4	Typ kuchni	Aneks
Rok budowy	2004	Garderoba	TAK
Stan budynku	Bardzo dobry	Liczba balkonów	1
Gaz	TAK	Komórka	TAK
Siła	TAK	Garaż/Miejsca parkingowe	TAK
Monitoring	TAK		

Opis nieruchomości

Opiekun oferty:

Kalina Żak

licencja zawodowa nr 28427

tel. +48 533-335-102

OGÓLNE INFORMACJE:

Mieszkanie 3-pokojowe o pow. 68,15m², położone na cichym, zielonym, strzeżonym osiedlu w bliskiej okolicy Toru Wyścigów Konnych Partynice. Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze (z 4) w budynku z windą. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 3,76m².

UKŁAD MIESZKANIA

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi 68,15 m² na co składają się:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i jadalnią (z wyjściem na balkon i zachodnią ekspozycją okien)
- sypialnia z garderobą (okna od strony południowej)
- sypialnia (okna od strony południowej)
- łazienka z prysznicem
- przedpokój z szafą w zabudowie
- spiżarnia i osobna pralnia

DODATKOWE INFORMACJE

- niska zabudowa,
- kameralne, estetyczne osiedle z zadbanym, zielonym otoczeniem,
- cena obejmuje widoczne na zdjęciach meble i sprzęty,
- mieszkanie jest przestronne, dające poczucie jeszcze większej przestrzeni,
- roletki wewnętrzne w każdym oknie,
- osiedle z ochroną 24h i monitoringiem,
- komórka lokatorska o pow. 3,76m² dodatkowo płatna (10 000 zł),
- miejsca postojowe naziemne ogólnodostępne,
- winda

OTOCZENIE:

Mieszkanie zlokalizowane jest w najwygodniejszej lokalizacji pod kątem komunikacyjnym (przystanki autobusowe, ścieżki rowerowe, dojazd do autostrady A4) oraz dostępu do usług (sklepy, piekarnie, cukiernie, kawiarnie, restauracje, strefa beauty, gabinety lekarskie, apteka, żłobki, przedszkole, szkoła podstawowa). Dużym atutem mieszkania jest bliskość terenów zielonych - Tor Wyścigów Konnych dającym możliwość aktywnego spędzania czasu w odległości zaledwie 500m od mieszkania, ZAMEK TOPACZ z pięknymi terenami spacerowymi w odległości 5 minut samochodem.

REKOMENDACJA DORADCY:

Oferta idealna dla inwestorów z uwagi na lubianą, poszukiwaną i atrakcyjną lokalizację lub dla osób poszukujących wyjątkowej nieruchomości dla siebie - strzeżone, bezpieczne osiedle otoczone zielenią, świetnie skomunikowane (dojazd do A4 w 8 minut).

CENA MIESZKANIA: 729 000,00 zł

Jesteś klientem kredytowym? Bardzo chętnie, nieodpłatnie pomożemy uzyskać wygodne finansowanie wybranej nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację - oferta dostępna wyłącznie u mnie.



Opiekun oferty

Kalina Żak

Doradca ds. Rynku
Mieszkaniego | Home
Stagerka

✉ k.zak@verso.com.pl

☎ +48 533 335 102

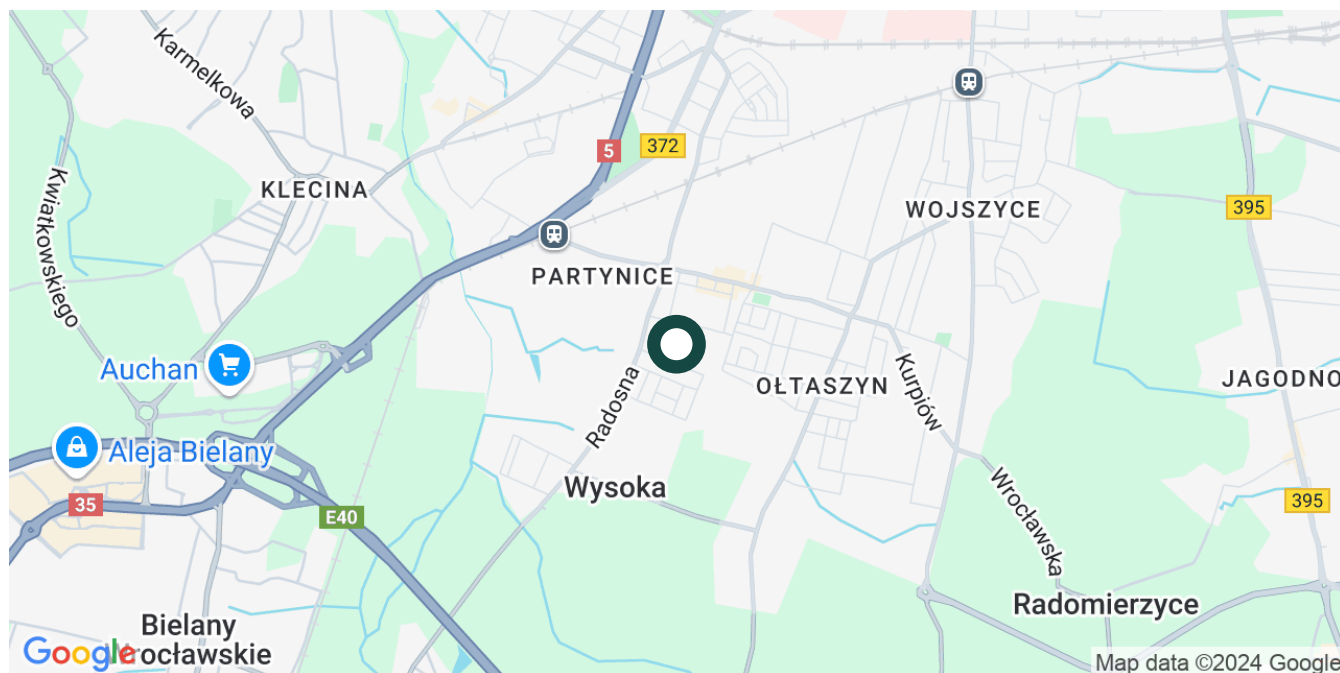
☎ +48 71 71 27 000



VERSO Nieruchomości sp.
z o.o.

Biuro wiec Corte Verona, II
p.
ul. Grabiszyńska 208
53-235 Wrocław

Mapa



Galeria





