

Klimatyczna działka na sprzedaż, Przemitów 457m²

200 000 zł | 437,64 zł/m²

Nr: 1139/2082/OGS

Na sprzedaż



Szczegóły oferty

Cena	200 000 zł	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Powierzchnia działki	457	Prąd	TAK
Cena za m ²	437,64 zł	Plan miejscowy	Plan zagospodarowania przestrzennego
Kształt działki	Prostokąt		

Opis nieruchomości

LOKALIZACJA: Dolnośląskie, Sobótka, Księginice Małe, Przemków, ul. Turystyczna

OPIS: Do sprzedania pięknie położona działka o pow. 457m², z widokiem na górę Ślęza klimatycznej miejscowości Przemków przy ulicy Turystycznej. Obecnie zabudowana małym domkiem letniskowym. Nieruchomość z uchwalonym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego jako teren zabudowy letniskowej.

Działka uzbrojona wprąd, ogrodzona z licznymi nasadzeniami w kształcie prostokątu. Stan jak na zdjęciach.

Powierzchnie zabudowy budynków letniskowych nie mogą przekroczyć 150m², powierzchnia biologicznie czynna poszczególnych działek powinna zajmować co najmniej 70% powierzchni działek, budynki letniskowe nie mogą przekraczać dwóch kondygnacji, w tym poddasze. Wysokość wznoszonych, rozbudowywanych lub przebudowywanych budynków letniskowych mierzona od poziomu terenu do najwyższego gzymsu nie może przekraczać 6m, a mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 10m. Ustala się dopuszczalne formy dachów: dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci od 37-45°, dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne z ewentualnymi naczółkami, mansardowe, budynki gospodarcze lub garaże wolno stojące mogą być wyłącznie parterowe i winnym mieć formę dachu odpowiadającą formie budynków mieszkalnych,

ATUTY: Świetne miejsce na zamieszkanie. Wygodny dojazd do centrum Wrocławia oraz do Sobótki. MPZP. Dojazd drogą asfaltową. Około 7km od centrum Sobótki, 30km od granic Wrocławia i 40km od wrocławskiego Rynku.

CENA: 200 000 zł. Polecam !!!

KONTAKT: Michał Zagórski | 533 335 106 | m.zagorski@verso.com.pl | VERSO Nieruchomości



Opiekun oferty

Michał Zagórski

Doradca ds. Rynku
Mieszkaniego

✉ m.zagorski@verso.com.pl | VERSO Nieruchomości sp.

☎ +48 533 335 106 z o.o.

☎ +48 533 335 106 Biuro wiec Corte Verona, II

🌐 m.zagorski_verso p.

ul. Grabiszyńska 208

53-235 Wrocław

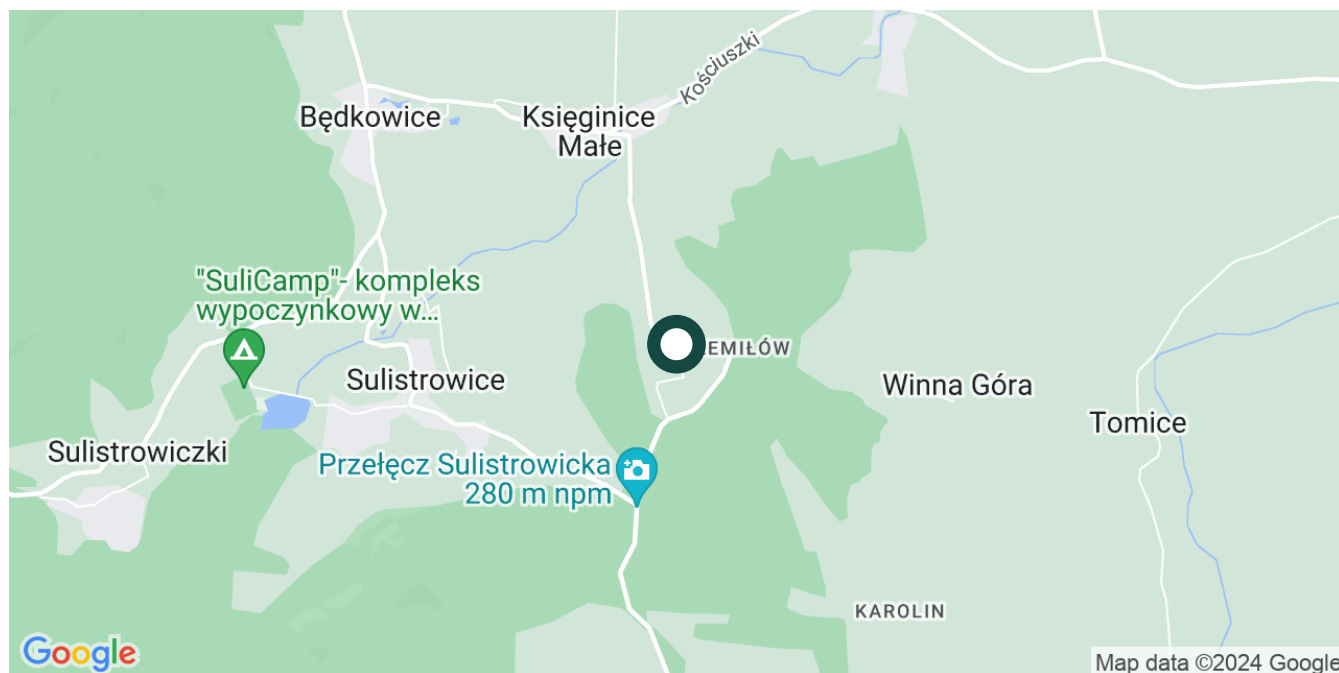
Klimatyczna działka na sprzedaż, Przemiałów 457m²

200 000 zł | 437,64 zł/m²

Nr.: 1139/2082/OGS

Na sprzedaż

Mapa



Galeria

